

Mẫu số 03

(Ban hành kèm theo Công văn số 1146/CTHADS-NV1
ngày 07/02/2025 của Cục THADS TP. Hồ Chí Minh)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CỬ CHI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1148 /TB-THADS

Củ Chi, ngày 04 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 540/2022/DSST ngày 28 tháng 09 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1225/QĐ-CCTHADS ngày 4 tháng 1 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1343/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 2 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 44/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 2 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 019/2025/1602427/HCM ngày 25 tháng 3 năm 2025 của Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn

Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi (địa chỉ: đường Phạm Thị Hối, khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh) cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản: 01 ô tô, hiệu Toyota Fortuner, biển số xe: 51H-518.39, số máy: 2GDC520606, số khung MHFJB3GSXK1102981, màu sơn: Nâu, loại chỗ ngồi: 7 chỗ, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 474003, được Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 23/5/2019 cho ông Nguyễn Hữu Sự.

Tình trạng tài sản: Xe đã qua sử dụng, nổ máy, hoạt động bình thường, ngoại thất không trầy xước lớn, xe còn thời hạn kiểm định và đã đóng phí bảo trì đường bộ đến hết ngày 9 tháng 1 năm 2026, xe còn 01 lỗi chưa xử phạt (Điều khiển xe chạy quá tốc độ quy định từ 10km/h đến 20km/h), số km hiển thị trên xe là 157693km

1.2. Địa chỉ của tài sản: 131 đường Võ Thị Phái, phường Thới An, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh

1.3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 653.629.000 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm năm mươi ba triệu sáu trăm hai mươi chín nghìn đồng).

(Chú: Giá trên chưa bao gồm VAT 10%, không bao gồm các khoản phải truy thu (nếu có)).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

2.1. Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

2.2. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

2.3. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án).

2.4. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

3. Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

3.1 Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá; danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết; biên nhận hồ sơ (2 liên).

3.2. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn thư) của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi, địa chỉ đường Phạm Thị Hối, khu phố 7, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định ./.

Lưu ý:

- Hồ sơ năng lực phải được sắp xếp theo đúng trình tự của Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm (Phụ lục I) ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP, được đánh số thứ tự từ 01 đến hết và kèm bảng danh mục tài liệu.

- Đối với các tiêu chí không có tài liệu hoặc hình ảnh chứng minh thì sẽ không chấm điểm.

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Cổng TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Củ Chi;
- Đường sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Hoàng).

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Đại Hoàng